

Vertrags- und Zahlungsbedingungen

Der Mietvertrag gilt als abgeschlossen, sobald die Ferienwohnung durch den Gast bestellt und verbindlich reserviert wurde.

Die Reservierungsbestätigung erfolgt schriftlich bzw. falls dies zeitlich nicht möglich ist, auch mündlich per Telefon bzw. persönlich.

Gleichgültig für welche Dauer der Mietvertrag abgeschlossen wurde, sind beide Vertragspartner zur Erfüllung dieses Vertrages verpflichtet.

Der Vermieter ist verpflichtet bei Nichtbereitstellung der reservierten Ferienwohnung dem Gast eine gleichwertige oder bessere Ferienwohnung zu unveränderten Preisbedingungen anzubieten.

Der Gast ist verpflichtet bei Nichtinanspruchnahme der vertraglichen Leistungen den vereinbarten Mietpreis entsprechend der Stornobedingungen zu zahlen.

Stornobedingungen

Eine Stornierung des Mietvertrages MUSS schriftlich erfolgen.

Eine Stornierung ist für den Gast

- | | |
|------------------------------------|--|
| bis 4 Wochen vor Anreisedatum | - kostenfrei |
| bis 2 Wochen vor Anreisedatum | - 50 % auf den Gesamt-Übernachtungspreis |
| bis 1 Woche vor Anreisedatum | - 75 % auf den Gesamt-Übernachtungspreis |
| bei weniger als 7 Tage vor Anreise | - ist der Gesamt-Übernachtungspreis fällig |

Im Falle einer Stornierung durch den Gast wird der Vermieter versuchen, die Ferienwohnung anderweitig zu vermieten. Sollte dies möglich sein, wird der Mietpreis entsprechend voll bzw. anteilmäßig zurück erstattet. Rechnungsstellung erfolgt nach Ablauf des Abreisedatums.

Wir empfehlen den Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung.

An- und Abreise:

Die Anreise ist am Anreisetag **ab 14:00 Uhr bis max. 20:00 Uhr** möglich.
Die Freigabe der Wohnung hat am Abreisetag **bis 11:00 Uhr** zu erfolgen.
Bei verspäteter Anreise oder vorzeitiger Abreise ist der vereinbarte Mietpreis zu zahlen.

Zahlungsbedingungen

1. Eine eventuelle Anzahlung des Mietpreises erbitten wir nach Vorgabe in der Buchungsbestätigung.
2. Die (Rest-) Zahlung erfolgt am Anreisetag in bar.

Im Übernachtungspreis sind enthalten:

komplette Bettwäsche, 3-teiliges Handtuchpaket pro Person, Küchenpaket (2 Abtrockentücher, 1 Handtuch, Spültuch, Schwamm, 1 Tab für die Spülmaschine) sowie alle anfallenden Nebenkosten wie Wasser, Strom, Müllentsorgung.

Energiekosten für Heizungswärme sind im Mietpreis NICHT enthalten. Wir berechnen diese Kosten bei Bedarf durch den Gast mit 5,00 Euro pauschal pro Tag.

Am Anreisetag werden sie eine Grundausstattung an Toilettenpapier, Müllbeutel, Spülmittel, Duschgel / Shampoo vorfinden. Bei Mehrbedarf muss der Gast selbst dafür sorgen.

Wenn benötigt stellen wir Ihnen gerne kostenfrei ein komplett ausgestattetes Kinderbett und einen Kinderhochstuhl bereit.